

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Jadów ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości gruntowej, zabudowanej stanowiącej własność Gminy Jadów:

Nr działki	Obręb	Pow. w ha	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Wadium w zł
822	Sulejów	0,36	Sulejów, nieruchomość zabudowana	Teren działki znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.	46.000,00	2.300,00

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołominie księga wieczysta nr WA1W/00043736/3. Brak obciążeń na w/w nieruchomości. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 maja 2014r. w Urzędzie Gminy Jadów, ul. Jana Pawła II 17, pokój nr 25, I piętro, godz. 10⁰⁰

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium.

W przypadku przystąpienia do przetargu osób będących w związku małżeńskim, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego ze stosownym pełnomocnictwem (notarialnym) drugiego małżonka, zawierającym zgodę na nabycie nieruchomości. Osoby prawne winne przedłożyć aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwo. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie, w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004r. 167, poz. 1758, z późn. zm).

Wadium w pieniądzu należy wnieść najpóźniej do dnia 12 maja 2014r. wyłączenie przelewem bankowym na konto Urzędu Gminy Jadów w Banku BS Lachów O/Jadów Nr rachunku: 09 9233 0001 2600 3258 2000 0050.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy Jadów.

Wadium wplacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny działki, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wplacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzeżę się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu jedynie z uzasadnionych przyczyn. Blizszych informacji można zasięgnąć pod nr tel. / **0-25 / 675-40-44 wew. 34** lub osobiście w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy Jadów ul. Jana Pawła II 17, pokój nr 21, lub e-mail: jadow@o2.pl

Ogłoszenie jest publikowane również na stronie internetowej Urzędu Gminy Jadów oraz na stronie BIP.

Jadów, dnia 31.03.2014r.

Wójt

Dariusz Stanisław Kokoszka